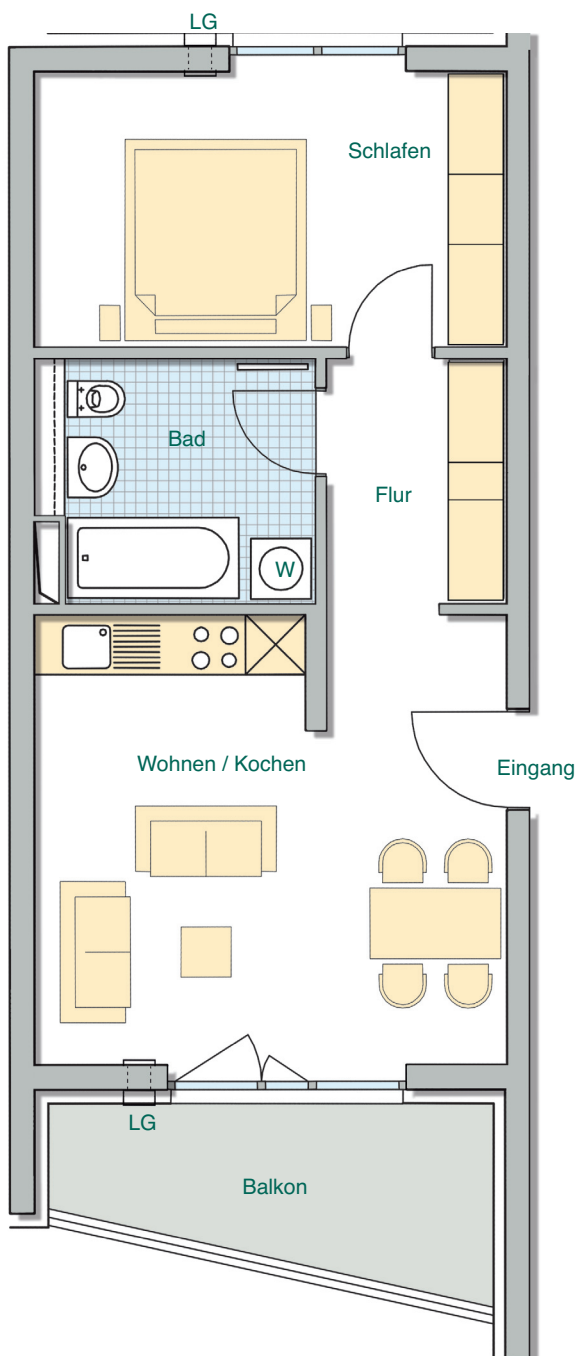
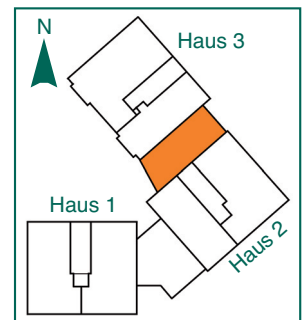


HAUS 2 1. + 2. OBERGESCHOSS

Wohnung 13 - 1. OG | Wohnung 16 - 2. OG
2 Zimmer | Gesamt-Wohnfläche 48,79 m²

Die Flächen sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die Grundlage der Abbildung ist die Eingabeplanung, Änderungen bleiben vorbehalten. Verbindlich sind ausschließlich die im Rahmen des notariellen Kaufvertrags überreichten Grundrisse.



Zimmer	Wohnfläche
Wohnen / Kochen	21,21 m²
Schlafen	13,21 m²
Bad	6,57 m²
Flur	4,41 m²
Balkon (1/2)	3,39 m²
Gesamt	48,79 m²

Die nutzbare Fläche beträgt 52,18 m².

1 m | Maßstab 1:75
LG = Lüftung
W = Waschmaschinenanschluss