



Zimmer	Wohnfläche
Wohnen / Kochen	31,87 m ²
Schlafen	20,27 m ²
Bad	8,59 m ²
Kind	12,16 m ²
Arbeiten	8,66 m ²
Duschbad	6,84 m ²
Diele	11,71 m ²
Balkon 1 (1/2)	4,14 m ²
Balkon 2 (1/2)	3,75 m ²
Gesamt	107,99 m²

Die Flächen sind nach Rohbaumaßen berechnet. Die Grundlage der Abbildung ist die Eingabeplanung, Änderungen bleiben vorbehalten. Verbindlich sind ausschließlich die im Rahmen des notariellen Kaufvertrags überreichten Grundrisse.

ca. 1 m

Maßstab 1:75

W = Waschmaschinenanschluss
DFF = Dachflächenfenster
LG = Lüftung

